

Ergänzende Bedingungen zur Niederdruckanschlussverordnung

der NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co. KG (NBB).

I. Allgemeine Hinweise

1. Die NBB ist Netzbetreiberin des Gasversorgungsnetzes der allgemeinen Versorgung in den Konzessionsgebieten der nachstehenden Konzessionsnehmer:
 - GASAG Berliner Gaswerke AG (GASAG),
 - EMB Energie Mark Brandenburg GmbH (EMB) und
 - SpreeGas Gesellschaft für Gasversorgung und Energiedienstleistung mbH (SpreeGas).
2. Seit dem 8. November 2006 gilt die Verordnung über Allgemeine Bedingungen für den Netzanschluss und dessen Nutzung für die Gasversorgung in Niederdruck (Niederdruckanschlussverordnung - NDAV). Die NDAV regelt die Allgemeinen Bedingungen, zu denen Netzbetreiber jedermann in Niederdruck an ihr Gasversorgungsnetz der allgemeinen Versorgung anzuschließen und den Anschluss zur Entnahme von Gas zur Verfügung zu stellen haben. Diese sind Bestandteil der Rechtsverhältnisse über den Netzanschluss an das Gasversorgungsnetz der allgemeinen Versorgung (Netzanschluss) und die Anschlussnutzung, soweit sie sich nicht ausdrücklich allein auf eines dieser Rechtsverhältnisse beziehen. Die Verordnung gilt für alle nach dem 12. Juli 2005 abgeschlossenen Netzanschlussverhältnisse und ist auch auf alle Anschlussnutzungsverhältnisse anzuwenden, die vor ihrem Inkrafttreten entstanden sind.
3. Anschlussnehmer ist jedermann, in dessen Auftrag ein Grundstück oder Gebäude an das Niederdrucknetz angeschlossen wird, oder im Übrigen jeder Eigentümer oder Erbbauberechtigte eines Grundstücks oder Gebäudes, das an das Niederdrucknetz angeschlossen ist.
4. Anschlussnutzer ist jeder Letztverbraucher, der im Rahmen eines Anschlussnutzungsverhältnisses einen Anschluss an das Niederdrucknetz zur Entnahme von Erdgas nutzt.
5. Zusätzlich zu den Allgemeinen Bedingungen der NDAV gelten die nachstehenden Ergänzenden Bedingungen der NBB sowie die veröffentlichten Preise. Ergänzende Bedingungen sind Allgemeine Geschäftsbedingungen im Sinne des BGB, welche die Allgemeinen Bedingungen der NDAV konkretisieren. Die Ergänzenden Bedingungen werden durch öffentliche Bekanntgabe wirksam.

II. Netzanschluss (§§ 5–7 NDAV)

1. Jedes Grundstück, das eine selbstständige wirtschaftliche Einheit bildet, bzw. jedes Gebäude, dem eine eigene Hausnummer zugeteilt ist, ist über einen eigenen Netzanschluss an das Erdgasversorgungsnetz der allgemeinen Versorgung anzuschließen, soweit keine berechtigten Interessen des Anschlussnehmers entgegenstehen.
2. Der Netzanschluss besteht aus der Netzanschlussleitung, einer ggf. vorhandenen Absperrreinrichtung außerhalb des Gebäudes, ggf. einem Isolierstück, ggf. einem Erdgasströmungswächter, einer Hauptabsperrreinrichtung und einem Druckregelgerät. Der Netzanschluss wird von der NBB bis zur Eigentumsgrenze hergestellt, betrieben und unterhalten. Soweit vertraglich nichts Abweichendes geregelt ist, ist die Eigentumsgrenze die Hauptabsperrreinrichtung des Netzanschlusses im Gebäude des Anschlussnehmers. Die Bauart des Netzanschlusses richtet sich nach netztechnischen Erfordernissen sowie der vom Anschlussnehmer angemeldeten Anschlussleistung.

3. Für den Netzanschluss (Hauptabsperrreinrichtung und ggf. Regel-/Messanlage) ist vom Auftraggeber ein geeigneter frostfreier Raum zur Verfügung zu stellen. Gemäß den Technischen Regeln für Gasinstallationen sind die Gasinstallationsleitungen im Gebäude an den elektrischen Hauptpotentialausgleich bauseitig anzuschließen.
4. Die dauerhafte Überbauung erdverlegter Netzanschlussleitungen ist aus Sicherheitsgründen innerhalb eines Schutzstreifens nicht zulässig. Von der NBB festgestellte unzulässige Überbauungen von Leitungsanlagen sind vom Anschlussnehmer zu entfernen.
5. Die Gasbeschaffenheit an den Entnahmestellen entspricht der 2. Gasfamilie, Gruppe H, gemäß den Technischen Regeln des DVGW, Arbeitsblatt G 260, in der jeweils aktuellen Fassung. Aus den Erzeugungs- bzw. Bezugsverhältnissen ergeben sich an den Entnahmestellen in den jeweiligen Konzessionsgebieten folgende Schwankungsbreiten für den Brennwert des Erdgases:
 - Netz Berlin: **11,1 bis 11,3 kWh/m_N³**
 - Netz Brandenburg: **10,5 bis 11,6 kWh/m_N³**
 - Netz Spree-Niederlausitz: **11,1 kWh/m_N³**

Der Ausspeisedruck (Fließdruck) für Standardkunden beträgt entsprechend DVGW-Arbeitsblatt G 260 für Gase der 2. Gasfamilie in der Regel 23 mbar.

III. Netzanschlusskosten (§ 9 NDAV)

1. Kann der Anschluss an das vor dem Grundstück vorhandene Niederdruck-(ND-) oder Mitteldruck-(MD-) Netz erfolgen und wird die Anschlussleitung erstmalig verlegt, werden die Kosten auf der Grundlage der durchschnittlich für vergleichbare Netzanschlüsse entstehenden Kosten pauschal gemäß Preisblatt berechnet.
2. Der Anschlussnehmer erstattet der NBB die Kosten für die Herstellung, die Wiederherstellung bei nicht schuldhafter Trennung bzw. Änderung des Netzanschlusses, die durch eine Änderung oder Erweiterung der Kundenanlage erforderlich oder aus anderen Gründen vom Anschlussnehmer veranlasst werden nach tatsächlichem Aufwand oder nach vereinbarten Festpreisen.
3. Der Anschlussnehmer ist berechtigt, die für die Herstellung des Netzanschlusses erforderlichen Erdarbeiten auf seinem Grundstück im Rahmen des technisch Möglichen und nach den Vorgaben des Netzbetreibers durchzuführen oder durchführen zu lassen. Im Falle einer pauschalierten Kostenberechnung sind Eigenleistungen des Anschlussnehmers angemessen zu berücksichtigen. Mehrkosten für Aufwendungen, die durch eine nicht fachgerechte Ausführung der Eigenleistung entstehen, werden dem Anschlussnehmer zusätzlich in Rechnung gestellt.

IV. Baukostenzuschuss (§ 11 NDAV)

1. Ist für den erstmaligen Anschluss eine Erstellung oder Verstärkung der örtlichen Verteileranlagen erforderlich, ist vom Anschlussnehmer neben den Netzanschlusskosten ein Baukostenzuschuss (BKZ) gemäß § 11 NDAV zu zahlen.
2. Der Anschlussnehmer zahlt der NBB einen weiteren Baukostenzuschuss, wenn er seine Leistungsanforderung erheblich über das der ursprünglichen Berechnung zugrunde liegende Maß hinaus erhöht. Der weitere Baukostenzuschuss wird nach Ziffer 1 berechnet. Eine Erhöhung der

Leistungsanforderung ist gegeben, wenn sich der Leistungswert gegenüber dem vertraglich vereinbarten um mindestens 5 % erhöht.

3. Der Baukostenzuschuss beträgt 50 % der ansetzbaren Kosten und wird auf der Grundlage der durchschnittlich für vergleichbare Fälle entstehenden Kosten pauschal berechnet. Für die Leistungsanspruchnahme gilt die maximale zeitgleiche Leistung am Netzanschluss.

V. Vorauszahlungen, Sicherheitsleistung für Netzanschluss und Baukostenzuschuss (§§ 9 Abs. 2, 11 Abs. 5 NDAV)

1. Die NBB verlangt für die Herstellung oder Änderung des Netzanschlusses Vorauszahlungen, wenn nach den Umständen des Einzelfalles Grund zu der Annahme besteht, dass der Anschlussnehmer seinen Zahlungsverpflichtungen nicht oder nicht rechtzeitig nachkommt. Die NBB nimmt einen solchen Fall regelmäßig an, wenn derselbe Anschlussnehmer innerhalb der letzten 24 Monate seinen Verbindlichkeiten gegenüber der NBB vollständig oder teilweise nur aufgrund von Mahnungen nachgekommen ist.
2. Werden von einem Anschlussnehmer mehrere Netzanschlüsse beauftragt, erhebt die NBB auf die Netzanschlusskosten und die Baukostenzuschüsse angemessene Abschlagszahlungen.

VI. Inbetriebsetzung der Gasanlage (§ 14 NDAV)

1. Die Installation der Gasanlage erfolgt durch einen fachlich qualifizierten und zugelassenen Sachkundigen für Gasanlagen (Vertragsinstallationsunternehmen) und schließt die Montage des Zählereingangshahnes und ggf. den Einbau des Gaszähleranschlussstückes (bei Einstützensgaszähler) ein. Die Installation des Messgerätes erfolgt durch die NBB.
2. Jede Inbetriebsetzung ist von dem Vertragsinstallationsunternehmen, das die Arbeiten an der Gasanlage ausgeführt hat, unter Verwendung der von der NBB zur Verfügung gestellten Vordrucke zu beantragen.
3. Eine Inbetriebsetzung durch die NBB erfolgt nur, wenn im Beisein eines Vertreters der NBB eine Funktionsprüfung der Gasanlage des Anschlussnutzers durch ein Vertragsinstallationsunternehmen ohne Beanstandung durchgeführt wurde.
4. Die Kosten für die erstmalige Inbetriebsetzung sind Teil der Netzanschlusskosten gemäß Ziffer III.
5. Der Anschlussnehmer erstattet der NBB die Inbetriebsetzungskosten nach tatsächlichem Aufwand ab einer Zählergröße größer G 25.
6. Die Inbetriebsetzung der Gasanlage kann von der Bezahlung des Baukostenzuschusses und der Netzanschlusskosten abhängig gemacht werden.

VII. Technische Anschlussbedingungen (§ 20 NDAV)

1. Die technischen Anforderungen der NBB an den Netzanschluss und andere Anlagenteile sowie an den Betrieb der Gasanlage einschließlich Eigenanlagen sind in den „Technischen Anschlussbedingungen der NBB“ festgelegt.

VIII. Unterbrechung des Netzanschlusses (§ 24 NDAV)

1. Die Kosten aufgrund einer Unterbrechung des Anschlusses und/oder der Anschlussnutzung sowie der Wiederherstellung des Anschlusses und/oder der Anschlussnutzung sind, sofern sie nicht vom Lieferanten ausgelöst wurden, vom Anschlussnehmer und/oder vom Anschlussnutzer der NBB zu

ersetzen. Die entstehenden Kosten werden dem Anschlussnehmer/Anschlussnutzer gemäß Preisblatt in Rechnung gestellt. Soweit die Kosten pauschal berechnet werden, hat der Anschlussnehmer bzw. Anschlussnutzer das Recht, nachzuweisen, dass die Kosten überhaupt nicht entstanden oder wesentlich niedriger sind, als es die Pauschale ausweist. Die Wiederherstellungskosten ab einer Zählergröße größer G 25 und für Hausanschlüsse größer DN50/d63 berechnet die NBB nach tatsächlichem Aufwand.

2. Die Aufhebung der Unterbrechung ist von der Bezahlung der Unterbrechungs- und Wiederherstellungskosten abhängig und auch davon, ob die Gründe für die Einstellung entfallen sind.
3. Soweit der Anschlussnehmer/Anschlussnutzer trotz ordnungsgemäßer Terminankündigung und Ersatzterminankündigung nicht angetroffen wird und die erforderlichen Maßnahmen dadurch nicht durchgeführt werden können, berechnet die NBB für zusätzliche Anfahrten dem Anschlussnehmer bzw. Anschlussnutzer die dadurch entstehenden Kosten pauschaliert gemäß Preisblatt. Der Anschlussnehmer/Anschlussnutzer hat das Recht, nachzuweisen, dass Kosten nicht entstanden oder wesentlich niedriger sind, als es die Pauschale ausweist. Die Kosten ab einer Zählergröße größer G 25 und für Hausanschlüsse größer DN50/d63 berechnet die NBB nach tatsächlichem Aufwand.

IX. Messeinrichtungen, Verlegung von Mess- und Steuereinrichtungen

Der Anschlussnehmer hat die Kosten für die Verlegung von Mess- und Steuereinrichtungen der NBB gemäß § 22 Abs. 2 Satz 6 NDAV zu tragen. Die Kosten sind gemäß Preisblatt zu erstatten.

X. Zahlung und Verzug (§ 23 NDAV)

1. Rechnungen und Abschlagsforderungen der NBB werden zwei Wochen nach Zugang der Zahlungsaufforderung fällig. Skonto wird nicht gewährt.
2. Bei Zahlungsverzug kann die NBB, wenn sie erneut zur Zahlung auffordert oder den Betrag durch einen Beauftragten einziehen lässt, die dadurch entstandenen Kosten pauschal gemäß Preisblatt berechnen. Der Anschlussnehmer bzw. der Anschlussnutzer hat das Recht, nachzuweisen, dass ein Verzugsschaden nicht oder wesentlich niedriger entstanden ist, als es die Pauschale ausweist.
3. Rechnungsbeträge und Abschläge sind für die NBB kostenfrei zu entrichten. Maßgeblich für die rechtzeitige Erfüllung der Fälligkeitstermine ist der Eingang der Zahlung bei der NBB.

XI. Inkrafttreten

Die Ergänzenden Bedingungen sind mit der Veröffentlichung gemäß § 29 Abs. 1 Satz 4 NDAV am 1. Januar 2013 in Kraft getreten.

Nr.	Überschrift	Teilnetz Berlin		Teilnetz Brandenburg		Teilnetz Spree-Niederlausitz		
		Netto-Preis	Brutto-Preis	Netto-Preis	Brutto-Preis	Netto-Preis	Brutto-Preis	
1	Netzanschlüsse							
	1.1 Neubau von Netzanschlüssen							
	1.1.1 Standard-Netzanschluss mit Leitungslänge ¹⁾ bis 14 m	1.000,00 €	1.190,00 €	1.000,00 €	1.190,00 €	1.000,00 €	1.190,00 €	
	1.1.2 Standard-Netzanschluss mit Leitungslänge ¹⁾ > 14 m bis 34 m	1.500,00 €	1.785,00 €	1.250,00 €	1.487,50 €	1.250,00 €	1.487,50 €	
	1.1.3 Standard-Netzanschluss mit Leitungslänge ¹⁾ > 34 m bis 60 m	2.200,00 €	2.618,00 €	1.500,00 €	1.785,00 €	1.500,00 €	1.785,00 €	
	1.1.3.1 Mehrlänge der Anschlussleitung > 60 m ¹⁾ , zusätzlich pro m	31,00 €	36,89 €	29,00 €	34,51 €	29,00 €	34,51 €	
	1.1.4 Netzanschluss außerhalb des Standards sowie Netzanschlüsse > 100 m ¹⁾	Einzelkalkulation		Einzelkalkulation		Einzelkalkulation		
	<p>Die Anschlusspauschale ist abhängig von der erforderlichen Länge. Es werden drei Entfernungsgruppen unterschieden.</p> <p>¹⁾ Die zu berechnende Anschlusslänge wird grundsätzlich von der Mitte der Straße, aus der die Versorgung erfolgt, entlang der tatsächlichen Leitungsführung bis hin zur Hauseinführung gemessen.</p> <p>Die Pauschalpreise beinhalten die Kosten für die Zählersetzung bis zur Zählergröße G 25. Diese Pauschalsätze gelten nur, wenn eine Versorgung in Niederdruck mittels Hausdruckregelung aus einem vor dem Grundstück vorhandenen Erdgas-Verteilernetz der NBB möglich ist und die Anschlussleitung für den Anschluss des Gebäudes erstmalig hergestellt wird.</p> <p>Die Netzanschlusskosten werden bei Vorliegen der nachfolgend aufgeführten Punkte abweichend vom Preisblatt nach tatsächlichem Aufwand oder zu vereinbarten Festpreisen abgerechnet:</p> <p>a) ab einer Nennweite der Anschlussleitung von mehr als DN50/d63, b) ab einer Anschlusslänge von mehr als 100 m, c) bei erforderlicher Herstellung der Anschlussleitung in Fahrwegen sowie Stellflächen mit erhöhten Anforderungen an den Deckenschluss bzw. den Deckenaufbau, d) bei erforderlicher Herstellung der Anschlussleitung in Gehwegen sowie Terrassen mit hochwertigen Pflaster- bzw. Natursteinen, e) bei erforderlicher Querung von Gleisanlagen, Brücken sowie Gewässern, bzw. f) bei der Versorgung aus dem Hochdrucknetz (HD > 4 bar).</p>							
	1.2 Arbeiten an bestehenden Netzanschlüssen							
	1.2.1 Auswechslung Netzanschluss (in ganzer Länge, in gleicher Trasse)							
	1.2.1.1 Grundpreis bis 3 Meter	1.655,00 €	1.969,45 €	1.377,00 €	1.638,63 €	1.377,00 €	1.638,63 €	
	1.2.1.2 Preis pro m größer 3 Meter	43,00 €	51,17 €	47,00 €	55,93 €	47,00 €	55,93 €	
	1.2.2 Umverlegung Netzanschluss (in ganzer Länge, in anderer Trasse)							
	1.2.2.1 Grundpreis bis 3 Meter	1.889,00 €	2.247,91 €	1.550,00 €	1.844,50 €	1.550,00 €	1.844,50 €	
	1.2.2.2 Preis pro m größer 3 Meter	39,00 €	46,41 €	40,00 €	47,60 €	40,00 €	47,60 €	
	1.2.3 Teil-Auswechslung / Teil-Umverlegung Netzanschluss							
	1.2.3.1 Grundpreis bis 3 Meter	821,00 €	976,99 €	719,00 €	855,61 €	719,00 €	855,61 €	
	1.2.3.2 Preis pro m größer 3 Meter	39,00 €	46,41 €	40,00 €	47,60 €	40,00 €	47,60 €	
	<p>Die Kosten für Arbeiten an Gasanlagen werden bei Vorliegend der nachfolgend aufgeführten Punkte abweichend vom Preisblatt nach tatsächlichem Aufwand oder zu vereinbarten Festpreisen abgerechnet:</p> <p>a) für Anschlussleitungen größer d63, b) bei Versorgung aus dem Hochdrucknetz (> 4 bar), c) vorhandensein eines hochwertigen Deckenschlusses.</p> <p>Die unter 1.2 genannten Kosten gelten nur bei Einbindung der Anschlussleitung auf der gleichen Straßenseite.</p>							

Nr.	Überschrift		Teilnetz Berlin		Teilnetz Brandenburg		Teilnetz Spree-Niederlausitz		
			Netto-Preis	Brutto-Preis	Netto-Preis	Brutto-Preis	Netto-Preis	Brutto-Preis	
1.3	Unterbrechung und Wiederherstellung von Netzanschlüssen								
	1.3.1	Trennung Netzanschluss							
		1.3.1.1	mit Oberflächenwiederherstellung *	1.035,00 €	1.231,65 €	794,00 €	944,86 €	794,00 €	944,86 €
		1.3.1.2	ohne Oberflächenwiederherstellung *	822,00 €	978,18 €	611,00 €	727,09 €	611,00 €	727,09 €
		1.3.1.3	Vorbereitende Maßnahmen mit Anfahrt (inkl. Genehmigung , ohne Trennung) *	234,00 €	278,46 €	345,00 €	410,55 €	345,00 €	410,55 €
	1.3.1.4	Vorbereitende Maßnahmen ohne Anfahrt (inkl. Genehmigung , ohne Trennung) *	137,00 €	163,03 €	137,00 €	163,03 €	137,00 €	163,03 €	
	1.3.2	Wiederherstellung ursprünglicher Netzanschluss							
		1.3.2.1	mit Oberflächenwiederherstellung	898,00 €	1.068,62 €	694,00 €	825,86 €	694,00 €	825,86 €
1.3.1.2	ohne Oberflächenwiederherstellung	752,00 €	894,88 €	613,00 €	729,47 €	613,00 €	729,47 €		
1.4	Baukostenzuschuss		Siehe Ziffer IV. der Ergänzenden Bedingungen		Siehe Ziffer IV. der Ergänzenden Bedingungen		Siehe Ziffer IV. der Ergänzenden Bedingungen		
1.5	Vergütung an Kunden für Eigenleistung Tiefbau, pro m		-6,00 €	-7,14 €	-6,00 €	-7,14 €	-6,00 €	-7,14 €	
1.6	Erfolgreiche Anfahrt zum Kundentermin (Kunde nicht angetroffen)		91,00 €	108,29 €	91,00 €	108,29 €	91,00 €	108,29 €	
2	Messeinrichtungen								
2.1	Sperrung der Messeinrichtung * 2)		59,00 €	70,21 €	71,00 €	84,49 €	71,00 €	84,49 €	
2.2	Entsperrung der Messeinrichtung 2)		59,00 €	70,21 €	71,00 €	84,49 €	71,00 €	84,49 €	
2.3	Erfolgreiche Anfahrt zum Kundentermin (Kunde nicht angetroffen) 2)		34,00 €	40,46 €	46,00 €	54,74 €	46,00 €	54,74 €	
	2) Die Kosten für 2.1, 2.2 und 2.3 gelten nur für eine Zählergröße bis einschließlich G16.								
3	Zahlung und Verzug								
3.1	Mahnkosten *		5,00 €		5,00 €		5,00 €		
3.2	Rücklastschriften *		6,50 €		6,50 €		6,50 €		
3.3	Scheckretouren *		8,50 €		8,50 €		8,50 €		
3.4	Direktinkasso *		34,00 €		46,00 €		auf Anfrage		
4	Umsatzsteuer								
	Die ausgewiesenen Brutto-Preise enthalten die gesetzlich festgelegte Umsatzsteuer von derzeit			19%		19%		19%	
	Die mit * gekennzeichneten Positionen unterliegen für den Anschlussnehmer oder -nutzer nicht der Umsatzsteuer.								